

An den Stadtverordnetenvorsteher  
Dr. Harald Schöning  
-im Rathaus-



02.06.2025

Sehr geehrter Herr Dr. Schöning,

wir bitten um Aufnahme der folgenden Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung:

### **Anfrage Grundsteuer C**

In der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 19.12.2024 wurde der folgende, einstimmige Beschluss gefasst:

Der Magistrat der Stadt Dieburg wird beauftragt, zur Vorbereitung der Entscheidungsfindung über die Einführung der Grundsteuer C bis 31.03.2025 einen tabellarischen Überblick über die voraussichtlich betroffenen unbebauten Grundstücke zu erstellen. Das so erstellte Kataster soll Informationen enthalten zu

- Bezeichnung des Bebauungsplans,
- Straße, in der Grundstück liegt,
- Flurbezeichnung des Grundstückes,
- Fläche des Grundstückes.

Laut Aussage der Verwaltung im Rahmen der Erörterung sei diese Erhebung unproblematisch. Bis heute liegen der Stadtverordnetenversammlung keinerlei Angaben diesbezüglich vor. Die Fristsetzung ist klar überschritten; eine Sachstandsmeldung unterblieben. Folgende Fragestellungen benötigen insoweit einer Klärung:

1. Warum wurde der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 19.12.2024 nicht umgesetzt?

2. Wie ist der aktuelle Sachstand des tabellarischen Überblicks über die voraussichtlich betroffenen unbebauten Grundstücke?

3. Welche finanziellen Auswirkungen einer möglichen Grundsteuer C werden durch die Verwaltung prognostiziert?

3. Bis wann wird der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung verbindlich umgesetzt?

Für die SPD - Fraktion  
gez. Christian Wohlrab