

An den Stadtverordnetenvorsteher
Dr. Harald Schöning
-im Rathaus-



06.02.2026

Sehr geehrter Herr Dr. Schöning,
wir bitten um Aufnahme des folgenden Antrags auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung.

Beschlussvorlage:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen,

den Punkt „Gerhart-Hauptmann-Straße 14 Konzeptvergabeverfahren“ 2025/XIX-1881 in der ersten Maihälfte 2026 in einer gemeinsamen Sondersitzung von Sozialausschuss und Bauausschuss (bzw. vergleichbarer neu gewählter Ausschüsse) zu behandeln.

Begründung:

In der Stadtverordnetensitzung vom 04.09.2025 hat die SPD Fraktion beantragt, ein Konzeptverfahren für die Gerhart-Hauptmann-Straße 14 zu starten. Als Starttermin für das Konzeptverfahren wurde Mitte 2026 anvisiert.

Dieser Antrag ist in den Sozialausschuss verwiesen worden. In dessen Sitzung vom 10.11.2025 wurde der Empfehlung von Herrn Bürgermeister Haus (unabgestimmt) gefolgt, dass zunächst ein Konzept durch Fachleute vorgestellt werden soll. Warum es ein Konzept für ein Konzeptverfahren geben soll, blieb zumindest im Protokoll unerwähnt.

2,5 Monate später, in der Stadtverordnetensitzung vom 29.01.2026, später von Bürgermeister Haus mitgeteilt, dass man mit 2 Experten wegen eines Termins im Gespräch sei.

Diese Situation ist mehr als unbefriedigend. In den letzten 5 Monaten ist faktisch nichts in Bezug auf die Entwicklung des Grundstücks Gerhart-Hauptmann-Straße geschehen. Das kostet die Stadt Geld (für die Sicherung und den Erhalt des Gebäudes) und mögliche Pachteinahmen fehlen, ist aber gerade in Bezug auf Wohnraummangel in unserer Stadt nicht hinnehmbar.

Wir werben daher um breite Zustimmung zu diesem Antrag.

Für die SPD - Fraktion
gez. Christian Wohlrab